

COMUNE DI CERVICATI
87010 Provincia di COSENZA
AREA TECNICA
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Comune di Cervicati, con i fondi Por Calabria 2007/2013–Linea di intervento 8.2.1.7 “progetti integrati di sviluppo regionale per contrastare lo spopolamento dei sistemi territoriali marginali e in declino UNIVERSO COMUNE- ha realizzato il progetto “Realizzazione di botteghe artigiane e riqualificazione area urbana adiacente la casa comunale”;

CONSIDERATO che i locali da adibire a botteghe artigiane e commerciali sono ormai completati l'Amministrazione Comunale con delibera di giunta comunale n. 20 del 31.03.2017 ha autorizzato l'ufficio tecnico comunale a procedere in merito all'assegnazione dei suddetti immobili ai proprietari di attività artistiche, artigianali e di commercio.

RILEVATO che gli immobili, ubicati in Cervicati piazza Cavaliere Antonio Tenuta sono n.3 e le attività per l'assegnazione dovranno essere di tipo artigianale quali ad esempio: *tessitura e sartoria;-- costruzione artigianale ed esposizione di strumenti musicali-- mestieri tradizionali ;-- produzione ed esposizione di prodotti enogastronomici locali;-esposizione delle opere d'arte degli artisti locali, etc.*

Si ritiene necessario avviare una manifestazione di interesse per l'assegnazione dei suddetti locali.

Si precisa che a seguito delle manifestazioni di interesse pervenute, si procederà a successiva procedura negoziata, alla quale saranno invitate tutte le Ditte che avranno partecipato alla presente manifestazione di interesse.

I locali sono visitabili previo appuntamento con l'Ufficio Tecnico Comunale.

MODALITA' E TERMINE DI RICEZIONE DELLE ISTANZE

Le richieste di assegnazione dei locali potranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Cervicati da artigiani del settore, in proprio o in società, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno **30/05/2018**, in plico chiuso recante l'indicazione completa: “**Manifestazione di interesse per l'affidamento temporaneo delle botteghe artigiane site nell'area urbana adiacente la casa comunale di Cervicati**” e dovranno contenere:

- 1) La domanda (Modello A) debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della società recante indicazione completa dei dati personali con allegata copia di un documento di riconoscimento valido;
- 2) Dichiarazione (Modello B) di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni da unirsi al Modello A.

Potranno presentare richiesta tutti coloro che dichiareranno di possedere, al momento della consegna, i seguenti requisiti:

- a) non trovarsi in stato di fallimento o liquidazione coatta;
- b) di non essere assoggettati ai divieti di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n° 159 e successive modificazioni;
- c) non aver subito condanne o decreto penale di condanna;
- d) non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni;
- e) non aver commesso violazioni nel pagamento delle imposte statali;
- f) non aver commesso violazioni in materia di contributi previdenziali e assistenziali
- g) non essere incorsi nell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione
- h) non aver consegnato dichiarazioni false in merito ai requisiti e alle condizioni di partecipazione alle procedure di gara in bandi risalenti all'annualità precedente;
- i) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

Dovranno inoltre essere indicate brevemente le attività svolte nel settore, si dovrà specificare se si tratta di attività in proprio, in società o in contro terzi e si dovrà dare riferimento temporale e durata delle attività svolte (minimo 5 anni).

L'importo a base d'asta del canone di affitto è stabilito in € 150,00 mensili, che sarà oggetto di eventuale offerta in aumento nella successiva procedura negoziata.

L'affidamento in concessione temporanea sarà effettuato con apposito disciplinare.

Gli interessati potranno richiedere copia della documentazione necessaria a presentare la domanda o chiarimenti inerenti alla concessione dei locali al Responsabile di Procedimento **ing. Giuseppe Cervarolo** al seguente n° di telefono 0984/512202, tramite e-mail: tecnico@comune.cervicati.cs.it, Pec: tecnico.cervicati@asmepec.it, e negli orari d'ufficio, fino alle ore 12.00, del giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande.

Cervicati li, 24 aprile 2018

Prot. n. 2103 del 30/04/2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(- Tonino Sansone -)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi e per gli effetti dell' art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93